

## 【物件詳細】

(株)リアルエステート三輪 tatenai190-21

No.	Tatenai 190-21	物 件	分譲地	形 態	仲介
所在地	十和田市大字洞内字後野（※公衆用道路に接しています）				
価 格	326 万円		坪単価	3 万円	
土地面積	360 m <sup>2</sup> (108.9 坪)		地 目	山林	
現 況	更地		建築可/否	可（要確認）	
建ぺい率	70%		容積率	200%	
土地権利	所有権		接 道	公衆用道幅員6m 16m接道	
引渡時期	即時		眺 望	普通	
都市計画	非線引き区域		用途地域	無指定	
水 道	要確認		生活排水	敷地内浸透	
ガ ス	プロパン		電 力	東北電力	
学 区	不明				
法令上制限	都市計画法 建築基準法 その他法令に基づく制限				
交 通	新幹線：七戸十和田駅≒8km				
備 考	昭和51年頃山林を分譲 近くに住宅1軒あります（前面道路地番190-15）				

## 【物件写真】

南東角から北西角を望む	敷地全体	前面道路
		
南西角から北東角を望む	景観5	景観6
		