



【物件詳細】

(株)リアルエステート三輪 管理番号 HAM32-120

No.	HAM32-120	物 件	宅地	形 態	仲介	
所在地	七戸町字館野					
価 格	377 万円(別途仲介手数料)	坪単価	4 万円			
土地面積	予定 311 m ² (≒94.374 坪)	地 目	宅地 角地			
現 況	畑	建築可/否	可			
建ぺい率	60%	容積率	200%			
土地権利	所有権	接 道	北側町道幅員 6m 東側町道幅員 6m			
引渡時期		眺 望	普通			
都市計画	区域区分が定められていない 都市計画区域	用途地域	第一種準住居地域 建ぺい率 60% 容積率 200%			
水 道	町道に七戸町上水道	生活排水	浄化槽			
ガ ス	プロパン	電 力	東北電力			
学 区	小学校：城南小学校		中学校：七戸中学校			
法令上制限	都市計画法 建築基準法 その他法令に基づく制限で政令で定めたもの					
交 通	新幹線：七戸十和田駅≒5km 以内					
備 考						

【物件写真】

景観 1	景観 2	景観 3
		
景観 4	景観 5	景観 6